

UBND TỈNH THANH HÓA  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 1).

Kính gửi: Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 01/2023/DSNOXH-CC2-QT ngày 10/7/2023 của Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung về việc thống nhất danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 1).

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 01/2023/DSNOXH-CC2-QT của Công ty (tổng số 10 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 10 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 1 - Có danh sách kèm theo).

Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung được biết, thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL (để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Thanh Bình**

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA  
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG QUẢNG THẮNG,  
THÀNH PHỐ THANH HÓA (TÒA NHÀ CC2 - ĐỢT 1).**

*(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)*

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Trần Thanh Tùng	chủ hộ	038091001486	Thôn Đông Thái, xã Nga Bạch, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
	Trịnh Thị Thủy	vợ	038191033603	
	Trần Khánh Chi	con	038317030037	
	Trần Thanh Phong	con	038220019433	
2	Bùi Văn Hải	chủ hộ	038098026037	Thôn Đồng Lão, xã Cẩm Ngọc, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa
3	Hà Thị Dung	chủ hộ	038189042974	SN 24, đường Đông Quang, phường Hàm Rồng, TP Thanh Hóa
	Phạm Hà Bảo Anh	con	038313023223	
	Phạm Bảo Khang	con	038219039942	
4	Lê Thị Ánh	vợ	038195011129	Thôn 3, Thiệu Viên, Thiệu Hóa, Thanh Hóa
	Nguyễn Văn Chiến	chủ hộ	038094017944	
	Nguyễn Đăng Khôi	con	038219023286	
5	Lê Quang Anh	chủ hộ	038097022208	Thôn Bi Kiều, xã Trung Chính, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.
6	Nguyễn Đức Tuấn	chủ hộ	038093014505	Thôn Yên Năm, xã Yên Mỹ, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa
	Trịnh Thị Thu Huyền	vợ	038193025733	
	Nguyễn Hà An	con	038322002156	
7	Đặng Huyền Linh	chủ hộ	038196001082	Thôn 5, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, Thanh Hóa
	Lâm Sỹ Dũng	chồng	038096014792	
	Lâm Nhật Quang	con	038223003855	
8	Hoàng Văn Hùng	chủ hộ	038090057688	Thôn Minh Thắng, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, Thanh Hóa
	Ngô Như Ngà	vợ	038189007024	
	Hoàng Khánh Linh	con	038321020894	
9	Tổng Hữu Dũng	chủ hộ	038096007480	Thôn Thái Dương, xã Thiệu Hòa, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
	Trịnh Thị Hằng	vợ	038198023853	
10	Nguyễn Lê Minh	chủ hộ	038083005012	SN152 Dương Đình Nghệ, phường Tân Sơn, TP Thanh Hóa
	La Thị Tâm	vợ	038190018989	
	<b>Tổng: 10 Hộ</b>			