

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (Đợt 22).

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379

Ngày 24/7/2023, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 65/2023/TB-379 ngày 15/7/2023 của Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 về việc danh sách khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội (Đợt 22).

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 65/2023/TB-379 của Công ty (tổng số 05 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 05 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (Đợt 22 - Có danh sách kèm theo).

Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL (để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI PHƯỜNG ĐÔNG HƯƠNG,
THÀNH PHỐ THANH HÓA (ĐỢT 22).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Lê Hồng Chí	Chủ hộ	038055012592	Lô 63 MBQH số 195/UBND- QLĐT phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.
	Phạm Thị Thu	vợ	038157014713	
	Lê Hồng Tài	con đẻ	038087034032	
2	Nguyễn Thị Hà	Chủ hộ	038165030001	Thôn Yên Bằng - Đông Yên, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
	Nguyễn Trung Khương	chồng	038060032263	
	Nguyễn Thị Ngân	con đẻ	038192038630	
	Lê Trần	con rể	038092006449	
	Nguyễn Trung Khuê	con đẻ	038090039424	
3	Hoàng Sỹ Tiến	Chủ hộ	038053002987	SN 280 Đội Cung, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
	Nguyễn Thị Hoan	vợ	038154004280	
	Lê Kim Liên	con dâu	038184025453	
	Hoàng Thế Minh	con đẻ	038080014713	
	Hoàng Phương Thảo	cháu nội		
	Hoàng Lê Hiền	cháu nội		
4	Bùi Thị Phương Hoa	Chủ hộ	038182033892	Thôn Mỹ Phong, xã Yên Mỹ, huyện Nông Công, tỉnh Thanh Hóa.
	Nguyễn Văn Hải	chồng	038082001305	
	Nguyễn Huy Anh	con đẻ	038207011825	
	Nguyễn Hà Vy	con đẻ		
	Nguyễn Minh Khôi	con đẻ		
5	Đình Quang Sinh	chủ hộ	038055011114	11/50 Lò Chum, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
	Lê Thị Mây	vợ	038152000908	
	Tổng: 05 Hộ			