

UBND TỈNH THANH HÓA  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở công nhân Khu công nghiệp và đô thị Hoàng Long, phường Tào Xuyên, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CT1 - Đợt 16).

Kính gửi: Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS nhà Việt Nam

Ngày 14/6/2023, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 16/2023/ĐTMNXH/CT1/HL ngày 06/6/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển bất động sản nhà Việt Nam về việc thống nhất danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại dự án nhà ở công nhân khu công nghiệp và đô thị Hoàng Long, phường Tào Xuyên, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CT1 - Đợt 16).

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 16/2023/ĐTMNXH/CT1/HL của Công ty (tổng số 01 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 01 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở công nhân Khu công nghiệp và đô thị Hoàng Long, phường Tào Xuyên, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CT1 - Đợt 16 - Có danh sách kèm theo).

Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS nhà Việt Nam có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số

100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty CP Đầu tư phát triển BĐS nhà Việt Nam được biết, thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL (để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Thanh Bình**

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA  
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở CÔNG NHÂN KHU CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ  
THỊ HOÀNG LONG, PHƯỜNG TÀO XUYÊN, THÀNH PHỐ THANH HÓA  
(TÒA NHÀ CT1 - ĐỢT 16).**

*(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)*

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Nguyễn Trang Nhất	Chủ hộ	038196031013	Thôn Đông Chí, xã Minh Tâm, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa
	Trần Nhật Minh	Chồng	038095018443	
	Trần Minh Phú	Con	038223010318	
	Trần Giai Thụy	Con	038220014334	
	<b>Tổng: 01 Hộ</b>			