

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 9).

Kính gửi: Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung

Ngày 18/5/2023, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 09/2023/DSNOXH-BMT ngày 10/5/2023 của Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung về việc thống nhất danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 9).

1. Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 09/2023/DSNOXH-BMT của Công ty (tổng số 10 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 10 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 9 - Có danh sách kèm theo).

2. Danh sách đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà NỞXH tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 7) được Sở Xây dựng thông báo tại Công văn số 2019/SXD-QLN ngày 04/4/2023, với tổng số 10 đối tượng; nay Công ty có đề nghị được điều chỉnh thông tin của 01 đối tượng (điều chỉnh địa chỉ thường trú), Sở Xây dựng thông báo như sau:

- Tên đã thông báo trong danh sách: Lương Thị Hoài Thanh; CCCD số 038188039546; địa chỉ: 506 Trần Phú, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa.

- Nay điều chỉnh thành: Lương Thị Hoài Thanh; CCCD số 038188039546; địa chỉ: Thôn Kim Đồng, xã Thanh Kỳ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa.

3. Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

4. Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL (để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG QUẢNG THẮNG,
THÀNH PHỐ THANH HÓA (TÒA NHÀ CC3 - ĐỢT 9).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Đỗ Thị Dung	vợ	038189003390	Tổ dân phố 1, thị trấn Tân Phong, Quảng Xương, Thanh Hóa
	Đỗ Duy Cường	chủ hộ	038086045474	
	Đỗ Ngọc Linh	con		
2	Vũ Tiến Anh	chủ hộ	038095012851	Thôn Côn Cương 2, Tế Lợi, Nông Công, Thanh Hóa
	Lê Thị Hiền	vợ	038199014444	
	Vũ Hải Đăng	con	038223006724	
3	Nguyễn Thị Phương Thảo	vợ	038190000564	SN54, Đại lộ Lê Lợi, phường Tân Sơn, TP Thanh Hóa
	Ngô Quốc Cường	chủ hộ	038085005358	
	Ngô Quang Phong	con	038214025920	
	Ngô Quang Vũ	con	038218043878	
4	Phùng Duy Hoàng	chủ hộ	038096020060	Thôn Long Linh Ngoại 1, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân, Thanh Hóa
	Lê Thị Thanh thủy	vợ	038192020238	
5	Hoàng Văn Thụ	chủ hộ	038083016162	Thôn Bùi, xã Tiến Lộc, huyện Hậu Lộc, Thanh hóa
6	Lê Xuân Hùng	chủ hộ	038087002129	Thôn 4, xã Thọ Ngọc, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa
	Lê Thị Hương	vợ	038190029142	
	Nguyễn Thảo My	con	038315010101	Thôn Kim Đồng, xã Thanh kỳ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hóa
7	Lê Hoàng Hải	chủ hộ	038085022958	SN16, đường Nguyễn Gia Thiều, phường Tân Sơn, TP Thanh Hóa
	Phạm Thị Thân	vợ	038192047839	
	Lê Hoàng	con	038218023234	
	Lê Hưng	con	038221021501	
8	Nguyễn Văn Anh	chủ hộ	038196008406	Khu phố 1, thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành, Thanh Hóa
9	Trần Thị Lý	chủ hộ	038187000699	Phố Quang, phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa
	Ngô Văn Lượng	chồng	024080000347	
	Ngô Trí Quân	con	024212005775	

10	Quách Trường Tân	chủ hộ	038084011833	Bắc Sơn, xã Hà Bắc, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa
	Nguyễn Thị Huyền	vợ	038184034134	
	Quách Tân Trường	con	038212040760	
	Quách Thành Trung	con	038215010081	
	Tổng: 10 Hộ			