

Số: 335/QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 25 tháng 01 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực giám định tư pháp xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 48/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 05/2014/TT-BTP ngày 07/02/2014 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn công bố, niêm yết thủ tục hành chính và báo cáo về tình hình, kết quả thực hiện kiểm soát thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-BXD ngày 29/8/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế; thủ tục hành chính bị hủy bỏ hoặc bãi bỏ trong lĩnh vực quản lý chất lượng công trình xây dựng; giám định tư pháp xây dựng; kiểm định kỹ thuật an toàn lao động thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 7435/TTr-SXD ngày 28/12/2016 và Giám đốc Sở Tư pháp tại Công văn số 1527/STP-KSTTHC ngày 18/11/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này 03 thủ tục hành chính trong lĩnh vực giám định tư pháp xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hoá.

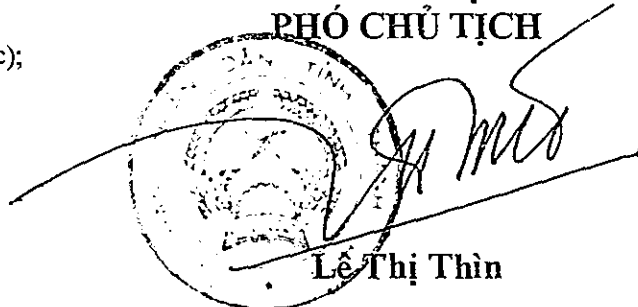
**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tư pháp; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Cục Kiểm soát TTHC-VP Chính phủ (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Thìn**

**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP  
XÂY DỰNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY  
DỰNG TỈNH THANH HOÁ**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 335/QĐ-UBND ngày 15 tháng 01 năm 2017  
của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá)*

**PHẦN I. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

**1. Danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực Giám định tư pháp xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hoá**

Stt	Tên thủ tục hành chính
I	<b>Lĩnh vực: Giám định tư pháp xây dựng</b>
1	Bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng đối với cá nhân khác không thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Xây dựng.
2	Đăng ký công bố thông tin người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc đối với các cá nhân, tổ chức không thuộc thẩm quyền của Bộ xây dựng, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên địa bàn được UBND tỉnh cho phép hoạt động.
3	Điều chỉnh, thay đổi thông tin cá nhân, tổ chức giám định tư pháp xây dựng đối với cá nhân, tổ chức do UBND tỉnh đã tiếp nhận đăng ký, công bố thông tin.

**PHẦN II. NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH  
TRONG LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THUỘC  
THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HOÁ**

(Có nội dung cụ thể của 03 thủ tục hành chính đính kèm)

**NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HÓA**  
(Bản hành kèm theo Quyết định số: 335/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

<b>NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC</b>
<p><b>Tên Thủ tục hành chính:</b> Bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng đối với cá nhân khác không thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Xây dựng.</p> <p><b>Số seri trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC:</b></p>
<p><b>Lĩnh vực:</b> Giám định tư pháp xây dựng</p>
<p><b>1. Trình tự thực hiện.</b></p> <p><b>Bước 1. Chuẩn bị hồ sơ:</b></p> <p>Cá nhân có nhu cầu là giám định tư pháp xây dựng cung cấp thông tin (theo mẫu tại Phụ lục số 1 kèm theo Thông tư số 04/2014/TT-BXD), kèm theo các hồ sơ có liên quan theo quy định tại Điều 8 Luật Giám định tư pháp.</p> <p><b>Bước 2. Tiếp nhận hồ sơ.</b></p> <p><b>a. Địa điểm tiếp nhận:</b> Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa (số 36, Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa);</p> <p><b>b. Thời gian tiếp nhận:</b> Trong giờ hành chính các ngày từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định).</p> <p><b>Bước 3. Xử lý hồ sơ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sau khi nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Giám đốc Sở Tư pháp lựa chọn người có đủ tiêu chuẩn, đề nghị Chủ tịch UBND cấp tỉnh bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng.</li> <li>- Trong thời gian 20 ngày, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng. Trường hợp từ chối phải thông báo cho người đề nghị bằng văn bản và nêu rõ lý do;</li> <li>- Trong vòng 10 ngày làm việc kể từ khi có quyết định bổ nhiệm, UBND tỉnh có trách nhiệm công bố danh sách giám định viên tư pháp xây dựng trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh đồng thời gửi Bộ Xây dựng và Bộ Tư pháp để công bố chung.</li> </ul> <p><b>Bước 4. Trả kết quả:</b></p> <p><b>a. Địa điểm trả kết quả:</b> Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa (số 36, Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa);</p> <p><b>b. Thời gian kết quả:</b> Trong giờ hành chính các ngày từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định).</p>
<p><b>2. Cách thức thực hiện:</b> Cá nhân gửi hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến Sở Xây dựng Thanh Hoá.</p>

### **3. Thành phần, số lượng hồ sơ:**

#### **a. Thành phần hồ sơ:**

- Giấy đề nghị bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng theo mẫu tại Phụ lục số 1 kèm theo Thông tư số 04/TT-BXD;
- Bản sao bằng tốt nghiệp đại học trở lên phù hợp với lĩnh vực chuyên môn được đề nghị bổ nhiệm, bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề phù hợp với nội dung đề nghị bổ nhiệm;
- Sơ yếu lý lịch và Phiếu lý lịch tư pháp;
- Giấy xác nhận về thời gian thực tế hoạt động chuyên môn của cơ quan, tổ chức nơi người được đề nghị bổ nhiệm làm việc;
- Các giấy tờ khác chứng minh người được đề nghị bổ nhiệm đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 2, Nghị định 62/2016/NĐ-CP quy định về điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;

#### **b. Số lượng hồ sơ: 01 bộ.**

**4. Thời hạn giải quyết:** 20 ngày, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.

**5. Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:** Cá nhân có nhu cầu, đáp ứng các điều kiện theo quy định.

#### **6. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:**

- a) Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban Nhân dân tỉnh Thanh Hóa.
- b) Cơ quan hoặc người có thẩm quyền ủy quyền hoặc phân cấp thực hiện: Không
- c) Cơ quan trực tiếp thực hiện thủ tục hành chính: Sở Xây dựng Thanh Hóa.
- d) Cơ quan phối hợp: Bộ Xây dựng và Bộ Tư pháp; Sở Tư pháp Thanh Hóa.

**7. Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Quyết định bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng.

**8. Lệ phí:** Không có.

#### **9. Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính:**

**9.1. Điều kiện chung đối với giám định viên tư pháp:** công dân Việt Nam thường trú tại Việt Nam có đủ các tiêu chuẩn sau:

- Có sức khỏe, phẩm chất đạo đức tốt.
- Có trình độ đại học trở lên và đã qua thực tế hoạt động chuyên môn ở lĩnh vực được đào tạo từ đủ 05 năm trở lên.

**9.2. Điều kiện riêng đối với giám định viên tư pháp xây dựng:**

- Đối với giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng: Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc quản lý dự án đầu tư xây dựng, giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng hoặc quản lý nhà nước về xây dựng.
- Đối với giám định tư pháp về chất lượng hoặc nguyên nhân hư hỏng, thời hạn sử dụng và các thông số kỹ thuật khác của vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, bộ phận công trình hoặc công trình xây dựng:

+ Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc: thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế, giám sát thi công xây dựng, thi công xây dựng, thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, kiểm định xây dựng phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng.

- + Có chứng nhận hành nghề chủ trì khảo sát xây dựng hoặc chủ trì thiết kế xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng khảo sát xây dựng hoặc thiết kế xây dựng công trình.
- + Có chứng chỉ hành nghề kiểm định xây dựng hoặc thiết kế xây dựng hoặc giám sát thi công xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết kế công trình.
- + Có chứng chỉ hành nghề kiểm định xây dựng hoặc thiết kế xây dựng hoặc giám định thi công xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và giám định sự cố công trình xây dựng.
- Đối với giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình:
- + Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc quản lý dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng, kiểm định xây dựng hoặc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng.
- + Có chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng theo quy định.

#### **10. Căn cứ pháp lý của thủ tục.**

- Luật Giám định tư pháp năm 2012;
- Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Thông tư số 04/2014/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về giám định tư pháp trong hoạt động đầu tư xây dựng.

**CÁC MẪU ĐƠN, TỜ KHAI HÀNH CHÍNH: Có**  
**MẪU THỰC HIỆN KẾT QUẢ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH: Không**

**Phụ lục 1:**  
(kèm theo Thông tư số 04/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày ..... tháng ..... năm 20....

**GIẤY ĐỀ NGHỊ BỎ NHIỆM /CÔNG BỐ**  
**GIÁM ĐỊNH VIÊN TƯ PHÁP XÂY DỰNG/**  
**NGƯỜI GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THEO VỤ VIỆC**

Kính gửi: .....<sup>(1)</sup> .....

1. Họ và tên người đề nghị: .....
2. Ngày, tháng, năm sinh: .....
3. Địa chỉ thường trú: .....
4. Đơn vị hiện đang công tác: .....
5. Đăng ký nội dung giám định tư pháp xây dựng:

TT	Nội dung giám định	Đăng ký	Loại công trình
1	Giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng	<input type="checkbox"/>	
2	Giám định tư pháp về chất lượng khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng công trình	<input type="checkbox"/>	
3	Giám định tư pháp về chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và sự cố công trình xây dựng.	<input type="checkbox"/>	
4	Giám định tư pháp về chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết bị công trình.	<input type="checkbox"/>	
5	Giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình và các chi phí khác có liên quan	<input type="checkbox"/>	

6. Kinh nghiệm thực tế hoạt động xây dựng trong 05 năm gần nhất:

TT	Công việc đã thực hiện (liệt kê các công việc đã thực hiện liên quan đến nội dung đăng ký giám định tư pháp xây dựng)	Thông tin chung về công trình (Tên, địa điểm xây dựng, loại, cấp công trình)
1		

7. Chứng chỉ hành nghề, chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ: (nêu rõ loại chứng chỉ, lĩnh vực hành nghề, mã số chứng chỉ, ngày cấp, nơi cấp, có bản sao chứng thực kèm theo)

Tôi xin cam đoan các nội dung kê khai trên là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**Xác nhận của cơ quan,  
tổ chức quản lý trực tiếp** <sup>(2)</sup>  
(Ghi rõ họ tên, chữ ký,  
chức vụ, dấu pháp nhân)

**Người đề nghị**  
(Ghi rõ họ tên, chữ ký)

**NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH  
VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI  
QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HÓA**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 335/QĐ-UBND ngày tháng 01 năm  
2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)*

**NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC**

**Tên Thủ tục hành chính:** Đăng ký công bố thông tin người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc đối với các cá nhân, tổ chức không thuộc thẩm quyền của Bộ xây dựng, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên địa bàn được UBND tỉnh cho phép hoạt động.

**Số seri trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC:**

**Lĩnh vực:** Giám định tư pháp xây dựng.

**1. Trình tự thực hiện.**

**Bước 1. Chuẩn bị hồ sơ.**

Cá nhân cung cấp thông tin theo mẫu tại Phụ lục số 1 kèm theo Thông tư số 04/2014/TT-BXD, tổ chức tư vấn, văn phòng giám định tư pháp xây dựng cung cấp thông tin theo mẫu tại Phụ lục 2 kèm theo Thông tư số 04/2014/TT-BXD.

**Bước 2. Tiếp nhận hồ sơ.**

**a. Địa điểm tiếp nhận:** Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa (số 36, Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa);

**b. Thời gian tiếp nhận:** Trong giờ hành chính các ngày từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định).

**Bước 3. Xử lý hồ sơ.**

- Sau khi nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Sở Xây dựng tổ chức kiểm tra, xem xét hồ sơ thông tin đăng ký công bố; trường hợp hồ sơ thông tin đăng ký công bố chưa đầy đủ, hợp lệ, trong vòng 7 ngày làm việc kể từ khi nhận hồ sơ, Sở Xây dựng gửi văn bản đề nghị cá nhân, tổ chức, bổ sung hoàn thiện theo quy định.

- Trong thời gian 30 ngày, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ, Sở Xây dựng đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa đăng ký công bố thông tin cá nhân, tổ chức, văn phòng thực hiện giám định tư pháp xây dựng; UBND tỉnh Thanh Hóa công bố người giám định tư pháp xây dựng, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa đồng thời gửi Bộ xây dựng và Bộ Tư pháp để công bố chung.

**2. Cách thức thực hiện:** Cá nhân, tổ chức gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường bưu điện đến Sở Xây dựng Thanh Hoá.

**3. Thành phần, số lượng hồ sơ:**

**a. Thành phần hồ sơ:**



<p>- Đối với cá nhân:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Giấy đề nghị bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng theo vụ việc theo mẫu tại Phụ lục 1 kèm theo Thông tư số 04/2014/TT-BXD;</li> <li>+ Bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề phù hợp với nội dung đăng ký giám định kèm theo;</li> <li>+ Các tài liệu có liên quan theo quy định.</li> </ul> <p>- Đối với tổ chức: Thông tin đăng ký công bố tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, Văn phòng giám định tư pháp xây dựng theo mẫu tại Phụ lục 2 kèm theo Thông tư số 04/2014/TT-BXD:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Bản sao chứng thực chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng phù hợp với nội dung đăng ký giám định kèm theo;</li> <li>+ Các tài liệu có liên quan theo quy định.</li> </ul> <p><b>b. Số lượng hồ sơ: 01 bộ.</b></p>
<p><b>4. Thời hạn giải quyết:</b> 30 ngày, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p>
<p><b>5. Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:</b> Cá nhân, tổ chức có nhu cầu đáp ứng các điều kiện theo quy định, văn phòng giám định tư pháp xây dựng.</p>
<p><b>6. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban Nhân dân tỉnh Thanh Hóa.</li> <li>b) Cơ quan hoặc người có thẩm quyền ủy quyền hoặc phân cấp thực hiện: Không.</li> <li>c) Cơ quan trực tiếp thực hiện thủ tục hành chính: Sở Xây dựng Thanh Hóa.</li> <li>d) Cơ quan phối hợp: Bộ Xây dựng, Bộ Tư pháp, Sở Tư pháp Thanh Hóa.</li> </ul>
<p><b>7. Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:</b> Thông tin được đưa lên trang Thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa.</p>
<p><b>8. Lệ phí:</b> Không có.</p>
<p><b>9. Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Đối với người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc: <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) Điều kiện chung đối với giám định viên tư pháp theo vụ việc: Công dân Việt Nam thường trú tại Việt Nam có đủ các tiêu chuẩn sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Có sức khỏe, phẩm chất đạo đức tốt;</li> <li>- Có trình độ đại học trở lên và đã qua thực tế hoạt động chuyên môn ở lĩnh vực được đào tạo từ đủ 05 năm trở lên.</li> </ul> </li> <li>Trường hợp người không có trình độ đại học nhưng có kiến thức chuyên sâu và có nhiều kinh nghiệm thực tiễn về lĩnh vực cần giám định thì có thể được lựa chọn làm giám định tư pháp theo vụ việc.</li> <li>(2). Điều kiện riêng đối với người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc:</li> </ul> </li> </ul>

- Đối với giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng: Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc quản lý dự án đầu tư xây dựng, giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng hoặc quản lý nhà nước về xây dựng.

- Đối với giám định tư pháp về chất lượng hoặc nguyên nhân hư hỏng, thời hạn sử dụng và các thông số kỹ thuật khác của vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, bộ phận công trình hoặc công trình xây dựng:

+ Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc: thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế, giám sát thi công xây dựng, thi công xây dựng, thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, kiểm định xây dựng phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng.

+ Có chứng nhận hành nghề chủ trì khảo sát xây dựng hoặc chủ trì thiết kế xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng khảo sát xây dựng hoặc thiết kế xây dựng công trình.

+ Có chứng chỉ hành nghề kiểm định xây dựng hoặc thiết kế xây dựng hoặc giám sát thi công xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết kế công trình.

+ Có chứng chỉ hành nghề kiểm định xây dựng hoặc thiết kế xây dựng hoặc giám định thi công xây dựng theo quy định đối với trường hợp giám định chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và giám định sự cố công trình xây dựng.

- Đối với giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình:

+ Có kinh nghiệm thực hiện một trong các công việc quản lý dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng, kiểm định xây dựng hoặc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;

+ Có chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng theo quy định.

b. Đối với tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc:

(1) Điều kiện chung đối với tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc:

- Có tư cách pháp nhân;

- Có hoạt động chuyên môn phù hợp với nội dung được trưng cầu, yêu cầu giám định;

- Có điều kiện về cán bộ chuyên môn, cơ sở vật chất bảo đảm cho việc thực hiện giám định tư pháp;

(2) Điều kiện riêng đối với tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc:

- Đối với giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng:

+ Có đủ điều kiện năng lực theo quy định để thực hiện một trong các công việc quản lý dự án đầu tư xây dựng, kiểm định xây dựng, giám sát thi công xây dựng phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;

+ Cán bộ chủ trì giám định phải đáp ứng điều kiện như đối với giám định viên tư pháp xây dựng, người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc thực hiện giám định về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.

- Đối với giám định tư pháp về chất lượng hoặc nguyên nhân hư hỏng thời gian sử dụng và các thông số kỹ thuật của vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, bộ phận công trình hoặc công trình xây dựng.

- + Trường hợp giám định chất lượng khảo sát xây dựng hoặc thiết kế xây dựng công trình; tổ chức thực hiện phải có điều kiện năng lực để thực hiện một trong các công việc: kiểm định xây dựng, khảo sát xây dựng thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế xây dựng theo quy định phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;
  - + Trường hợp giám định chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết kế công trình, tổ chức thực hiện phải có đủ điều kiện năng lực để thực hiện một trong các công việc kiểm định xây dựng, thiết kế xây dựng, thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, giám sát thi công xây dựng theo quy định phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;
  - + Trường hợp giám định chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và giám định sự cố công trình xây dựng, tổ chức thực hiện phải có đủ điều kiện năng lực để thực hiện một trong các công việc: kiểm định xây dựng, thiết kế xây dựng theo quy định phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;
  - + Cá nhân chủ trì thực hiện giám định các nội dung nêu trên phải đáp ứng điều kiện tương tự như đối với giám định viên tư pháp xây dựng, người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc thực hiện giám định về chất lượng hoặc nguyên nhân hư hỏng, thời hạn sử dụng và các thông số kỹ thuật khác của vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, bộ phận công trình hoặc công trình xây dựng.
  - Đối với giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình:
    - + Có năng lực thực hiện một trong các công việc kiểm định xây dựng, thiết kế xây dựng, giám sát thi công, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng;
    - + Cá nhân chủ trì thực hiện giám định phải đáp ứng điều kiện tương ứng như đối với giám định tư pháp xây dựng, người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc thực hiện giám định về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình.
- c. Đối với văn phòng giám định tư pháp xây dựng:
- Được thành lập và được cấp giấy đăng ký hoạt động theo quy định;
  - Đáp ứng các yêu cầu về năng lực của tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc phù hợp với nội dung giám định tư pháp xây dựng.

#### **10. Căn cứ pháp lý của thủ tục.**

- Luật Giám định tư pháp năm 2012;
- Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Thông tư số 04/2014/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về giám định tư pháp trong hoạt động đầu tư xây dựng.

**CÁC MẪU ĐƠN, TỜ KHAI HÀNH CHÍNH: Có**  
**MẪU THỰC HIỆN KẾT QUẢ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH: Không**

**Phụ lục 1:**  
(kèm theo Thông tư số 04/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày ..... tháng ..... năm 20....

**GIẤY ĐỀ NGHỊ BỎ NHIỆM / CÔNG BỐ**  
**GIÁM ĐỊNH VIÊN TƯ PHÁP XÂY DỰNG**  
**NGƯỜI GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THEO VỤ VIỆC**

Kính gửi: .....

1. Họ và tên người đề nghị: .....
2. Ngày, tháng, năm sinh: .....
3. Địa chỉ thường trú: .....
4. Đơn vị hiện đang công tác: .....
5. Đăng ký nội dung giám định tư pháp xây dựng:

TT	Nội dung giám định	Đăng ký	Loại công trình
1	Giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng	<input type="checkbox"/>	
2	Giám định tư pháp về chất lượng khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng công trình	<input type="checkbox"/>	
3	Giám định tư pháp về chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và sự cố công trình xây dựng.	<input type="checkbox"/>	
4	Giám định tư pháp về chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết bị công trình.	<input type="checkbox"/>	
5	Giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình và các chi phí khác có liên quan	<input type="checkbox"/>	

6. Kinh nghiệm thực tế hoạt động xây dựng trong 05 năm gần nhất:

TT	Công việc đã thực hiện ( <i>liệt kê các công việc đã thực hiện liên quan đến nội dung đăng ký giám định tư pháp xây dựng</i> )	Thông tin chung về công trình ( <i>Tên, địa điểm xây dựng, loại, cấp công trình</i> )
1		

7. Chứng chỉ hành nghề, chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ: (*nêu rõ loại chứng chỉ, lĩnh vực hành nghề, mã số chứng chỉ, ngày cấp, nơi cấp, có bản sao chứng thực kèm theo*)

Tôi xin cam đoan các nội dung kê khai trên là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật./.

**Xác nhận của cơ quan,  
tổ chức quản lý trực tiếp** <sup>(2)</sup>  
(*Ghi rõ họ tên, chữ ký,  
chức vụ, dấu pháp nhân*)

**Người đề nghị**  
(*Ghi rõ họ tên, chữ ký*)

**Phụ lục 2:**  
(kèm theo Thông tư số 04/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

....., ngày ..... tháng ..... năm 20....

**THÔNG TIN ĐĂNG KÝ CÔNG BỐ**  
**TỔ CHỨC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THEO**  
**VỤ VIỆC / VĂN PHÒNG GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG**

Kính gửi: .....

1. Tên tổ chức:

.....

2. Địa chỉ trụ sở chính:

.....

Số điện thoại:

.....

Số fax:

.....

Gmail:

.....

Website (nếu có): .....

3. Địa chỉ văn phòng đại diện:

.....

4. Quyết định thành lập:

.....

Số: ....., ngày cấp: ....., cơ quan cấp: .....

5. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy đăng ký hoạt động:

Số: ....., ngày cấp: ....., cơ quan cấp: .....

6. Đăng ký nội dung giám định tư pháp xây dựng:

TT	Nội dung giám định	Đăng ký	Loại công trình
1	Giám định tư pháp về sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng	<input type="checkbox"/>	
2	Giám định tư pháp về chất lượng khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng công trình	<input type="checkbox"/>	

3	Giám định tư pháp về chất lượng bộ phận công trình xây dựng, công trình xây dựng và sự cố công trình xây dựng.	<input type="checkbox"/>	
4	Giám định tư pháp về chất lượng vật liệu, sản phẩm xây dựng, thiết bị công trình.	<input type="checkbox"/>	
5	Giám định tư pháp về chi phí đầu tư xây dựng công trình, giá trị công trình và các chi phí khác có liên quan	<input type="checkbox"/>	

7. Thông tin về nhân sự liên quan đến nội dung đăng ký giám định tư pháp xây dựng:

a) Số lượng cán bộ, công nhân viên của tổ chức/Văn phòng giám định (chỉ tính người tham gia nộp bảo hiểm xã hội) thực hiện công việc liên quan đến hoạt động xây dựng:

- Tổng số nhân sự: .....

- Tổng số giám định viên tư pháp xây dựng (nếu có):.....

- Tổng số người có trình độ đại học trở lên và có chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ: ..... trong

đó tổng số người có năng lực chủ trì trên 10 năm kinh nghiệm theo loại công trình (dân dụng, công nghiệp, giao thông, nông nghiệp và phát triển nông thôn và hạ tầng kỹ thuật): .....

- Danh sách các cán bộ chuyên môn:

TT	Tên	Chứng chỉ hành nghề/Chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ		số năm kinh nghiệm	Ghi chú
		Mã số chứng chỉ chứng nhận	Lĩnh vực (thiết kế, giám sát, ...)/loại CT		
1					

8. Phòng thí nghiệm:

- Mã số phòng thí nghiệm: .....

- Số quyết định công nhận: .....

- Cơ quan ký quyết định công nhận: .....

9. Các công việc đã thực hiện trong 05 năm gần nhất:

TT	Công việc đã thực hiện (liệt kê các công việc thực hiện liên quan đến nội dung đăng ký giám định tư pháp xây dựng)	Thông tin chung về công trình (Tên, địa điểm xây dựng, loại, cấp công trình)
1		

Chúng tôi xin cam đoan các nội dung kê khai trên là đúng sự thật, nếu sai chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật. Kính đề nghị ..... xem xét và công bố trên trang thông tin điện tử ./.

*(Gửi kèm theo các bản sao chứng thực: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Quyết định công nhận phòng thí nghiệm, các văn bằng chứng chỉ của các cá nhân, hợp đồng lao động, các hợp đồng đã thực hiện và các tài liệu khác liên quan theo quy định tại Thông tư số 04/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng)*

*(Ghi rõ họ tên, chữ ký, chức vụ,  
dấu pháp nhân)*



**NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH  
VỰC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI  
QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH THANH HÓA**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 335/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm  
2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

<b>NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA THỦ TỤC</b>
<b>Tên Thủ tục hành chính:</b> Điều chỉnh, thay đổi thông tin cá nhân, tổ chức giám định tư pháp xây dựng đối với cá nhân, tổ chức do UBND tỉnh đã tiếp nhận đăng ký, công bố thông tin.
<b>Số seri trên Cơ sở dữ liệu quốc gia về TTHC:</b>
<b>Lĩnh vực:</b> Giám định tư pháp xây dựng.
<b>1. Trình tự thực hiện:</b> <b>Bước 1. Chuẩn bị hồ sơ:</b> Cá nhân khi có thay đổi, điều chỉnh các thông tin (đơn vị công tác, địa chỉ thường trú, nội dung giám định tư pháp xây dựng, các bằng cấp, chứng chỉ, chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ có liên quan đến nội dung giám định tư pháp xây dựng); tổ chức khi có thay đổi, điều chỉnh các thông tin (tên tổ chức, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, địa chỉ, nội dung giám định tư pháp xây dựng) thì cá nhân, tổ chức có trách nhiệm cung cấp thông tin thay đổi đến Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa. <b>Bước 2. Tiếp nhận hồ sơ.</b> <b>a. Địa điểm tiếp nhận:</b> Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa (số 36, Đại lộ Lê Lợi, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa). <b>b. Thời gian tiếp nhận:</b> Trong giờ hành chính các ngày từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần (trừ ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định). <b>Bước 3. Xử lý hồ sơ.</b> Sau 10 ngày làm việc kể từ khi nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Sở Xây dựng có trách nhiệm kiểm tra, cập nhật lại thông tin và đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đăng ký công bố trên trang thông tin điện tử theo quy định.
<b>2. Cách thức thực hiện:</b> Cá nhân, tổ chức gửi hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường bưu điện đến Sở Xây dựng Thanh Hoá.
<b>3. Thành phần, số lượng hồ sơ:</b> <b>a. Thành phần hồ sơ:</b> Văn bản đề nghị trong đó có thông tin điều chỉnh và các tài liệu chứng minh về thông tin điều chỉnh kèm theo. <b>b. Số lượng hồ sơ:</b> 01 bộ
<b>4. Thời hạn giải quyết:</b> 10 ngày, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.
<b>5. Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:</b> Giám định viên tư pháp, người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, văn phòng giám định tư pháp xây dựng đã được công bố trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa.

**6. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:**

- a) Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban Nhân dân tỉnh Thanh Hóa.
- b) Cơ quan hoặc người có thẩm quyền ủy quyền hoặc phân cấp thực hiện: Không
- c) Cơ quan trực tiếp thực hiện thủ tục hành chính: Sở Xây dựng Thanh Hóa.
- d) Cơ quan phối hợp: Không.

**7. Kết quả thực hiện thủ tục hành chính:** Thông tin được đưa lên trang Thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa.

**8. Lệ phí:** Không có.

**9. Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính:**

Cá nhân có thay đổi, điều chỉnh các thông tin (đơn vị, công tác, địa chỉ thường trú, nội dung giám định tư pháp xây dựng, các bằng cấp, chứng chỉ, chứng nhận bồi dưỡng nghiệp vụ có liên quan đến nội dung giám định tư pháp xây dựng); tổ chức khi có thay đổi, điều chỉnh các thông tin (tên tổ chức, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, địa chỉ, nội dung giám định tư pháp xây dựng).

**10. Căn cứ pháp lý của thủ tục.**

- Luật Giám định tư pháp năm 2012;
- Nghị định số 62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định về điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Thông tư số 04/2014/TT-BXD ngày 22/4/2014 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về giám định tư pháp trong hoạt động đầu tư xây dựng.

**CÁC MẪU ĐƠN, TỜ KHAI HÀNH CHÍNH:** Không  
**MẪU THỰC HIỆN KẾT QUẢ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH:** Không